



OPRAVA VALBOVÉ STŘECHY HISTORICKÉ BUDOVY STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA POTRAVINÁŘSTVÍ A SLUŽEB PARDUBICE

B. Souhrnná technická zpráva



STAVEBNÍK: Pardubický kraj
Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice – Staré Město

MÍSTO STAVBY: Stávající objekt historické a nové části budovy Střední průmyslové školy potravinářství a služeb na pozemku p.č.st.280/1 v katastrálním území Pardubice; na adrese Náměstí republiky 116, 531 14 Pardubice

STUPEŇ PD: Projektová dokumentace k provedení stavby

ZPRACOVATEL ČÁSTI: AZ OPTIMAL s.r.o.
Presy 853, 538 21 Slatiňany
IČ: 275 10 468
Vypracoval: Ing. Patrik Boguaj

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:

DATUM: Prosinec 2018

ČÍSLO VÝTISKU:

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Obsah

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

- a) Charakteristika stavebního pozemku
- b) Výčet a záměry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)
- c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma
- d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.
- e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území
- f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin
- g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)
- h) Územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)
- i) Věcné a časové vazby na okolí, podmiňující, vyvolané, související investice

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Účel užívání stavby

- a) Funkční náplň stavby
- b) Základní kapacity funkčních jednotek stavby
- c) Maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí a způsob nakládání s nimi.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení
- b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

B.2.6 Základní charakteristika objektů

- a) Stavební řešení
- b) Konstrukční a materiálové řešení
- c) Mechanická odolnost a stabilita

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- a) Technické řešení
- b) Výčet technických a technologických zařízení

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

- a) Rozdělení stavby a objektů do požárních úsek
- b) Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti
- c) Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí
- d) Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest
- e) Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru
- f) Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst
- g) Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)
- h) Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)
- i) Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními
- j) Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- a) Kriteria tepelně technického hodnocení
- b) Energetická náročnost stavby
- c) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivů stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží
- b) Ochrana před bludnými proudy
- c) Ochrana před technickou seizmicitou
- d) Ochrana před hlukem
- e) Protipovodňová opatření

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

- a) Napojovací místa technické infrastruktury
- b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délka

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

- a) Popis dopravního řešení
- b) Napojení území na stávající infrastrukturu
- c) Doprava v klidu
- d) Pěší a cyklistické stezky

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

- a) Terénní úpravy
- b) Použité vegetační prvky
- c) Biotechnická opatření

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

- a) Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda
- b) Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů pod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině
- c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000
- d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA
- e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

- a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií, jejich zajištění
- b) Odvodnění staveniště
- c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
- d) Vliv prováděné stavby na okolní stavby a pozemky
- e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin
- f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)
- g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace
- h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin
- i) Ochrana životního prostředí při výstavbě
- j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů
- k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
- l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření
- m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)
- n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) Charakteristika stavebního pozemku

Plánovaný stavební záměr oprava valbové střechy historické budovy bude probíhat vně i uvnitř objektu, který se skládá z části staré, respektive historické budovy a z části nové, respektive novodobé budovy. Obě části budovy jsou provozně i účelově propojeny. Obě části se nachází na pozemku p.č.st.280/1, v katastrálním území Pardubice, v centru města Pardubice; Náměstí republiky 116, 531 14 Pardubice. Jedná se o objekt občanské vybavenosti, který slouží jako školní budova teoretické i praktické výuky v oboru potravinářství a služeb.

Škola se nachází v blízkosti centra města Pardubice. Přístup a zásobování stavby se předpokládá z přilehlé komunikace Sukova třída, která vede kolem SŠ potravinářské a dále po zpevněných asfaltových a dlážděných plochách komunikací a chodníků vedoucích kolem objektu školy, na pozemcích p.č.394/2, p.č.308, p.č.4763, 2664/5, které jsou ve vlastnictví Statutárního města Pardubice. Příjezdy na staveniště jsou možné pouze ze Sukovy Třídy a Náměstí Republiky.

Zařízení staveniště se předpokládá, že bude zřízeno na částech pozemků p.č.394/2, p.č.308, p.č.4763, 2664/5, které jsou ve vlastnictví Statutárního města Pardubice.

V blízkosti stavby se nacházejí okrasné listnaté a jehličnaté stromy a keře, vzrostlé jehličnaté stromy a zelené travnaté pásy. Veškerá zeleň bude v rámci provádění stavebního záměru předmětem ochrany před jejich poškozením.

Vnější část stavebních úprav bude probíhat z veřejně přístupných ploch sousedních pozemků, vedoucích kolem objektu. Vzhledem ke svému rozsahu bude realizace probíhat nejen v době školních prázdnin, ale také v době plného provozu školy. Staveniště bude po dobu stavby zabezpečeno a uspořádáno tak, aby mohly být stavební práce řádně a bezpečně prováděny a zároveň, aby byly zachovány a zabezpečeny bezpečné a řádné podmínky pro pohyb osob v předmětných budovách školy a po veřejně přístupných plochách v okolí staveniště. Staveniště bude trvale oploceno a opatřeno výstražnými tabulkami. Bude zamezen přístup osob do nebezpečného prostoru staveniště. Staveniště je bez jakýchkoliv překážek či podmiňujících věcných vazeb na okolí. Vzhledem k rozsahu a charakteru stavebního záměru se žádná rozsáhlá a speciální příprava pozemku nepředpokládá. Staveniště má rovinný charakter.

Zařízení staveniště se předpokládá v rozsahu: skládka lešení, skládka stavebního materiálu, umístění skladovací buňky na materiál, kontejner na odpad ze stavby, elektrická vysokozdvížná plošina, 1x buňka sociální, 1x buňka stavbyvedoucího a 1x buňka mobilního WC.

b) Výčet a záměry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Podklady poskytnuté objednatelem:

- 1) Částečná listinná podoba původní projektové dokumentace.

Stavebně – technický průzkum:

- 2) V rámci zpracování stavebně-technického řešení stavebního záměru byla provedena obhlídka objektu projektantem. Bylo provedeno ohledání stavebně – technického stavu stávajících konstrukcí předmětných částí objektu. Bylo provedeno zaměření stávajícího stavu objektů staré i nové části objektu.
- 3) Byly provedeny sondy pro ověření skladeb vytypovaných stávajících konstrukcí střech. Popis nálezu sond je součástí této projektové dokumentace.
- 4) Byla provedena sonda do proskleného pláště nové budovy pro ověření skutečnosti provedení kotvení stávajících hliníkových oken a provedení kotvení skleněného pláště objektu.
- 5) Byl proveden průzkum na zjištění míry vlhkosti a obsahu solí v suterénu objektu.

Poznámka:

- 1) Podrobný stavebně-technický průzkum bude proveden v rámci realizace stavby po zpřístupnění všech prvků po montáži lešení. Ve spolupráci zhotovitele, projektanta, stavebníka a zástupce odboru památek Města Pardubice bude určen přesný rozsah bouracích prací a další postup stavebních úprav.

b.3) Geologický a hydrogeologický průzkum

V rámci tohoto stavebního záměru nebyl geologický ani hydrogeologický průzkum prováděn. Vzhledem k rozsahu a typu stavebních oprav a prací, nebylo provedení geologického a hydrogeologického průzkumu zapotřebí.

b.4) Stavebně-historický průzkum

V rámci této projektové dokumentace nebyl stavebně – historický průzkum prováděn.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Před zahájením stavebních prací budou zhotovitelem vyznačena stávající bezpečnostní a ochranná pásma na staveništi. Jedná se především o ochranná pásma vedení inženýrských sítí a přípojek inženýrských sítí a venkovních domovních vedení – vodovod, kanalizace, plyn, O₂, elektro silový kabel VN, optický kabel VČE, podzemní a nadzemní vedení Edera, horkovod, sdělovací kabely, veřejné osvětlení, případně jiné, dle požadavku stavebního úřadu. Vyznačení existence vedení jednotlivých podzemních sítí bude zajištěno zhotovitelem ve spolupráci se správci jednotlivých sítí.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt se nenachází v blízkosti záplavového území. Stavebními úpravami objektu se nijak nemění stávající záplavové podmínky objektu a pozemku. Stavba ani pozemek se nenachází v blízkosti poddolovaného území.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Provádění stavebních prací nebude mít negativní vliv na životní prostředí, stavby a pozemky v těsné blízkosti staveniště. V průběhu stavby dodavatel zajistí, aby provoz na staveništi, jeho zařízení a zásobování nadměrně neznečišťovalo a nezatěžovalo hlukem, prašností a emisemi.

Plánovanými stavebními úpravami stávajícího objektu se nijak nemění odtokové poměry dešťových vod ze střech objektu ani z přilehlého okolí. Srážkové vody ze střech objektu jsou svedeny stávajícími vnitřními nebo vnějšími dešťovými svody a jsou napojeny na stávající veřejnou dešťovou kanalizaci. Srážkové vody ze zpevněných ploch v okolí objektu jsou v převážné míře svedeny dešťovými vpustěmi do veřejné dešťové kanalizace, případně na přilehlý okolní terén a volně zasakovány.

Požárně nebezpečný prostor kolem objektu nebude plánovanými stavebními úpravami změněn, zůstane stávající.

V případě poškození příjezdových cest, chodníků a nezpevněných zelených ploch v okolí předmětného objektu vlivem stavby, budou tyto po dokončení stavebních prací uvedeny do původního stavu.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Žádné asanace, demolice nebo kácení dřevin, jako příprava pozemku pro stavbu, se v rámci tohoto stavebního záměru nepředpokládá.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Jde o stavební úpravy stávajícího dokončeného objektu. Stavebním záměrem nejsou kladeny požadavky na zábor zemědělského půdního fondu ani pro zábor pozemků určených k plnění funkce lesa.

h) Územně technické podmínky; možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Projektová dokumentace neřeší změnu dopravního systému, protože plánované stavební úpravy nijak neovlivní napojení na stávající dopravní systém. Příjezd k objektu je po stávající městské komunikaci (Sukova třída) a následně po zpevněných asfaltových a dlážděných městských plochách komunikací a chodníků vedoucích kolem objektu školy. Projektová dokumentace dále neřeší ani změnu stávajícího připojení předmětného objektu na stávající inženýrské sítě. Řešení zůstává stávající.

Přístup a zásobování stavby se předpokládá z přilehlé komunikace Sukova třída, která vede kolem SŠ potravinářské a dále po zpevněných asfaltových a dlážděných plochách komunikací a chodníků vedoucích kolem objektu školy, na pozemcích p.č.394/2, p.č.308, p.č.4763, 2664/5, které jsou ve vlastnictví Statutárního města Pardubic. Příjezdy na staveniště jsou možné pouze ze Sukovy Třídy a Náměstí Republiky.

Stávající objekt je napojen na následující inženýrské sítě:

- městskou splaškovou kanalizaci
- městskou dešťovou kanalizaci
- městský vodovod
- veřejnou síť elektrické energie
- veřejný rozvod plynu

Závěr:

Tyto zůstanou stávající beze změn.

i) Věcné a časové vazby na okolí, podmiňující, vyvolané, související investice

Staveniště nebo plánovaný stavební záměr je bez jakýchkoliv překážek či podmiňujících věcných a časových vazeb na okolí, není podmíněn žádnou související investicí.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Účel užívání stavby

a) Funkční náplň stavby

Jedná se o stávající stavbu občanské vybavenosti. Objekt slouží jako školní zařízení teoretické i praktické výuky v oboru potravinářství a služeb.

b) Základní kapacity funkčních jednotek stavby

Jednotlivé kapacitní hodnoty stavby zůstávají stávající.

c) Maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí a způsob nakládání s nimi

▪ **Tuhý komunální odpad**

Komunální odpad vznikající při provozu objektu je třízen dle závazné *Vyhlášky města Pardubice* a je s ním nakládáno v souladu se *zákonem č.185/2001 Sb., O odpadech*, ve znění pozdějších předpisů. Odpad je ukládán do popelnicových nádob, případně kontejnerových nádob a odvážen pravidelně pověřenou a oprávněnou organizací na řízenou skládku.

S případným komunálním odpadem vzniklým při provozu stavby bude nakládáno stejným způsobem.

▪ **Odpad ze stavby**

Odpad bude třízen a bude s ním nakládáno dle *Vyhlášky MŽP č.381/2001 Sb. - Katalog Odpadů*, v souladu s obecně závaznou *Vyhláškou města Pardubice* a v souladu se *zákonem č.185/2001 Sb., O odpadech*, ve znění pozdějších předpisů. Odpad bude odvážen na schválenou řízenou skládku.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Jedná se o objekt občanské výstavby sloužící jako školní zařízení. Urbanistické řešení územního celku v místě předmětného objektu je dané existencí stávajícího objektu školy a stávající okolní zástavbou. Navržené stavebně technické a architektonické řešení stavby nemění urbanistické řešení stávajícího funkčního celku zástavby ani předmětného objektu. Územní regulace a urbanistická kompozice prostorového řešení územního celku zůstává stávající a předmětným stavebním záměrem nebude nijak dotčena.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stávajícího stav tvarového a materiálového řešení

Jedná se o rozsáhlý samostatně stojící objekt skládající se z části staré, respektive historické budovy a z části nové, respektive novodobé budovy. Obě části budovy jsou provozně i účelově propojeny. Stará, historická, část budovy je nemovitou kulturní památkou. Tato část patří mezi památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR. V suterénu této části se nachází památkově chráněný dřevěný mlýn. Nová část objektu mezi památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR nepatří. Tato část objektu není ani nijak památkově chráněna.

Stará část objektu byla realizována kolem roku 1930 ve funkcionalistickém stylu. Nová část byla realizována v 80 letech 20. století jako moderní dobová přístavba.

Stará (historická) budova má čtyři nadzemní podlaží propojené dvěma dvouramennými schodišti. Budova je podsklepená. V 1. PP jsou sklady strojovna UT, prostory praktické výuky, příruční sklady potravin. V 1. NP jsou dva vstupy do nové budovy, školní mlýn, učebny, kabinety, sklady, sociální zařízení. Ve 2. NP jsou učebny, kabinety, sociální zařízení a tělocvična, analytická laboratoř a cukrářská dílna. Ve 3. NP se nachází učebny, kabinety, sociální zařízení a biologická laboratoř. Ve 4. NP se nacházejí odborné učebny.

Nová budova je staticky nezávislá. Má 4 nadzemní a jedno podzemní podlaží. Jednotlivá podlaží nové budovy jsou propojeny jedním dvouramenným schodištěm. Nová budova je se starou budovou provozně propojena v každém podlaží (1.PP, 1.NP, 2.NP, 3.NP) dvojicí rovnoběžně orientovaných chodeb podél vnitřního atria. Ve 4.NP jsou budovy propojeny pouze jednou chodbou.

V 1.PP jsou umístěny školní šatny, chodba, sklady, učebna – výroba pečiva, výtah. V 1.NP je vstupní hala, byt školníka, chodba, tělocvična, výtah, WC chlapci, WC dívky, WC personál. Ve 2.NP jsou kanceláře,

učebny, kabinet, sklady, chodba, výtah, WC chlapci, WC dívky. Ve 3.NP jsou kanceláře, učebny, kabinet, chodba, výtah, WC chlapci, WC dívky, WC personál.

Ve 4.NP jsou kanceláře, učebny, kabinet, chodba, výtah, WC chlapci, WC dívky, WC personál.

Maximální výška objektu v prostoru staré budovy je 23,5 m, v prostoru nové budovy je maximální výška objektu 16,42 m. Výšky jsou měřeny od podlahy přízemí staré budovy a nové budovy. Půdorysné rozměry objektu stará budova jsou 46,8 x 43,5. Půdorysné rozměry nové budovy jsou cca 38,05 x 17,80 m. Uvnitř dispozice celého objektu je nezastřešené atrium o půdorysných rozměrech 9,5 x 11,5 m.

Historická budova:

Historická budova je konstrukčně řešena jako tradičně zděná z cihelného zdiva s železobetonovými stropními konstrukcemi. Fasády průčelí objektu jsou omítnutá, s břizolitovou omítkou v barevnosti odpovídající světle béžovému odstínu. Jednotlivá průčelí jsou členěna okenními osami v pravidelném rytmu. Koncepce fasády střídající hladké omítkové plochy s rezným cihlovým zdivem je ve spodní části doplněna kamenným žulovým soklem. Fasády dvorní části jsou řešena jako omítnutá, s hladkým povrchem a barevnosti odpovídající světle béžovému odstínu. Zastřešení budovy je řešeno převážně valbovými střechami v kombinaci se střechami plochými. Krytina valbových střech je keramická skládaná (prejzová krytina) v barvě cihlově červená. Ploché střechy mají krytinu z asfaltových pásů. Výplně okenních otvorů jsou řešena převážně jako dvojitá kastlová okna s jednoduchým zasklením a ocelovými jednoduchými prosklenými stěnami s jednoduchým zasklením. Okna ze suterénu jsou řešena do objektů prosvětlujících a provětrávajících anglických dvorků, umístěných po obvodu budovy. Okna jsou jednak jednoduchá ocelová s jednoduchým zasklením a jednak dřevěná dvojitá kastlová s jednoduchým zasklením. Dveřní výplně vnějších vstupních otvorů do budovy jsou řešeny původními dřevěnými jednoduchými jednokřídlými a dvoukřídlými dveřmi nebo jejich kombinací. Dveře jsou s částečným prosklením s různou plochou prosklení. Balkónové dveře budovy jsou původní dřevěné jednokřídlové s částečným prosklením s různou plochou prosklení. Klempířské prvky včetně plechových střešních krytin jsou z měděného plechu. Zámečnické prvky mřížek nadstřešních objektů větracích šachet a vodorovné trubkové výplně zábradlí jsou stávající ocelové s nátěrem. Komíny – vyzděné z rezného cihelného zdiva se spárováním z vápenocementové malty, s betonovou komínovou hlavou. Stávající světlík valbové střechy je řešen ocelovou nosnou konstrukcí k krytinou z macrolonu. Po vnějším obvodu budovy jsou řešeny anglické dvorky pro prosvětlení a a možnost větrání prostor suterénu. Anglické dvorky jsou řešeny jako zděné. Z prostoru přilehlého chodníku jsou anglické dvorky ukončeny některé sklobetonou vodorovnou konstrukcí, některé kovovou mříží a některé jsou dokonce novodobě přebetonovány celistvou neprůsvitnou monolitickou deskou.

Nová budova:

Nová budova je konstrukčně řešena jako železobetonový monolitický skelet s monolitickými betonovými stropy a s příčnými železobetonovými výtuznými stěnami. Osová vzdálenost sloupů v příčném směru je 8,40 m, v podélném směru 5,50 m a 6,50 m. Boční štíty a obvodové zdivo směrem do atria jsou vyzdívané. Západní průčelí je řešeno s půdorysně zapuštěným 1.NP. Ostatní vrchní podlaží budovy (2.NP, 3.NP a 4.NP) jsou konzolovitě vyložena. V západním průčelí budovy jsou řešeny venkovní předsazené schody do hlavního vstupu do budovy v 1.NP. Z levé strany těchto schodů vedou betonové schody ke vchodu do suterénních prostor šaten. Západní fasáda průčelí je řešena jako lehká prosklená zavěšená fasáda na nosné ocelové konstrukci. Západní fasádu tvoří pravidelné vodorovné pruhy hliníkových oken v jednotlivých podlažích a parapetní a nadokenní skleněné obkladové pásy. Svisle je prosklená fasáda členěna krycími plechovými lištami. V 1.NP podlaží je západní fasáda řešena souvislou prosklenou hliníkovou stěnou s dveřní stěnou hlavního vstupu do budovy. Západní prosklená fasáda barevně působí hnědavým až bronzovým odstínem. Jižní vyzdívaný štít je opatřen celoplošným obkladem z vlnitého plechu světlehnědého odstínu. Severní fasáda je vyzdívaná s břizolitovou omítkou béžového odstínu. Fasáda v atriu je břizolitová béžového odstínu. Sokl budovy je řešen keramickým členitým obkladem světle béžového odstínu. Zastřešení budovy je rozsáhlou plochou střechou s vnitřními vtoky, doplněnou menšími plochými střechami zakrývající menší části budovy. Výplně okenních otvorů západní fasády jsou hliníkové tmavě bronzového odstínu. Okenní výplně severní fasády jsou novodobé plastové v odstínu antracit. Z kuchyně v suterénu objektu (anglické dvorky ke Grandu) jsou osazena stávající dřevěná zdvojená okna. Ze šaten v suterénu soklu objektu (anglické dvorky v atriu) jsou osazena stávající dřevěná zdvojená okna. Na severní fasádě je řešena prosklená schodišťová stěna se vstupem do budovy z hliníkové konstrukce s dvojsklem, která v roce 2015 nahradila původní ocelovou konstrukci s jednoduchým sklem. Na severní fasádě je dále řešen souvislý svislý pruh prosklení z hliníkové konstrukce s dvojsklem, která v roce 2015 nahradila původní ocelovou konstrukci s jednoduchým sklem. Okna atria 1.NP jsou původní ocelová s jednoduchým zasklením s nátěrem v tmavě hnědé barvě. Stávající okna atria v 2.NP, 3.NP a 4.NP jsou nová dřevěná s izolačním dvojsklem v systému Euro v barvě bílé.

Dveřní výplně prosklené fasády na severní straně budovy jsou hliníkové s izolačním dvojsklem v tmavě bronzovém odstínu. Dveře do šaten suterénu jsou stávající hliníkové s izolačním dvojsklem v odstínu antracit. Dveře do atria 1.NP jsou součástí původních prosklených stěn a jsou původní ocelová s jednoduchým zasklením s nátěrem v tmavě hnědé barvě. Dveře na střeche ve 4.NP nová dřevěná s izolačním dvojsklem v systému Euro v barvě bílé. Klempířské prvky jsou převážně z pozinkovaného plechu s tmavě hnědým nátěrem. Zámečnické prvky - žebřík výlezu na střeche, anténní stožáry jsou stávající ocelové s nátěrem. Po vnějším obvodu budovy i z prostoru atria jsou řešeny anglické dvorky pro prosvětlení a možnost větrání prostor suterénu. Anglické dvorky jsou řešeny jako monolitické. Z prostoru přilehlého chodníku a z atria jsou anglické dvorky ukončeny kovovou mříží.

Stávající stav barevného řešení

Barevnost stávajícího objektu je zřejmá z fotodokumentace, která je přílohou této projektové dokumentace.

Fasáda

Historická budova:

- omítky průčelí – břízolitová omítka v odstínu světle béžová
- omítky atria a omítky objektů na střeších – jemnozrná omítka v odstínu světle béžová
- rezné cihlové zdivo – cihlově hnědo-červená

Nová budova:

- omítky průčelí – břízolitová omítka v odstínu světle béžová
- omítky atria – břízolitová omítka v odstínu světle béžová
- lehká prosklená zavěšená fasáda západního průčelí – hnědavý až bronzový odstín

Sokl

Historická budova - kamenný z žulových kvádrů

Nová budova – z keramického členitého obkladu světle béžového odstínu.

Výplně okenních otvorů

Historická budova:

- dřevěná okna – vnější část s nátěrem v odstínu červená barva
– vnější část s nátěrem v odstínu bílá barva
- ocelové prosklené stěny – nátěr v odstínu červená barva
- okna dřevěná (WC atrium) – vnější i vnitřní nátěr v odstínu bílá barva

Nová budova:

- stávající hliníkové prosklené stěny 1.NP – odstín bronz
- hliníková okna prosklená fasáda – vnější strana odstín tmavě hnědavý až bronz, vnitřní strana odstín hliník (stříbrná)
- okna plastová – v odstínu antracit
- nová prosklená hliníková stěna se vstupem (rok 2015) na severní straně budovy – odstín antracit
- nový svislý pruh prosklení z hliníkové konstrukce (rok 2015) – odstín antracit
- stávající kovová okna atria 1.NP – tmavě hnědý odstín
- nová stávající dřevěná okna atria – bílá barva
- zdvojená dřevěná okna ze suterénu – bílá barva

Dveřní výplně vnějších otvorů

Historická budova:

- vstupní dřevěné dveře do objektu – tmavě hnědý lazurovací lak
- vstupní dřevěné dveře na terasy a balkony – z vnější strany červená barva, z vnitřní strany bílá barva

Nová budova:

- vstupní hliníkové dřevěné dveře v prosklené stěně 1.NP západní fasády – odstín tmavě hnědavý až bronz
- vstupní hliníkové dveře do šaten suterénu – odstín antracit
- vstupní hliníkové dveře v nové prosklené stěně (severní strana) – odstín antracit

Střechy

Historická budova:

- valbová střecha z plechu - měděný plech
- valbová střecha ze skládané krytiny – cihlově červená
- ploché střechy – stávající asfaltové lepenky lokálně červené, lokálně červeno hnědé barvy

Nová budova:

- ploché střechy – stávající asfaltové lepenky černé červené barvy

Světlík na valbové střeše historické budovy

- ocelová konstrukce - nátěr v odstínu šedá

Klempířské prvky

Historická budova:

- měděný plech

Nová budova:

- pozinkovaný plech - s nátěrem tmavě hnědé barvy

Zámečnické prvky

Historická budova:

- mřížky nadstřešních objektů větracích šachet – nátěr tmavě hnědá nebo bez nátěru
- vodorovné trubkové výplně zábradlí jsou stávající ocelové s nátěrem v černohnědé

Nová budova:

- žebřík výlezu na střeche – stávající ocelový s nátěrem v tmavohnědé barvě
- anténní stožáry - stávající ocelové s nátěrem nebo bez nátěru

Komíny - režné cihlové zdivo – cihlově hnědo červená

Nový návrh tvarového řešení

Architektonické řešení stavby je dané existencí stávajícího tvaru objektu. Z architektonického hlediska navržené řešení nepředpokládá žádné změny hmoty vnějšího vzhledu budovy. Návrh opravy jednotlivých konstrukcí a jejich prvků nebo opravy samostatných prvků nebo nutnost použití prvků nebo materiálů nových vychází ze snahy použít materiály a prvky převážně tak, aby v maximální míře respektovaly druhy stávající použitých historicky hodnotných materiálů a prvků, jejich tvar a proporce ve vztahu k celkovému tvarovému řešení objektu. V koncepci návrhu se jedná se především o repase těchto prvků nebo jejich repliky. Některé nevhodné novodobě použité prvky a materiály budou z objektu odstraněny nebo nahrazeny prvky vhodnými k celkovému historizujícímu vzhledu objektu.

Navrhované stavební úpravy jsou:

- Výměna střešní prejzové krytiny valbové střechy historické budovy
- Oprava navazující pultové střechy s krytinou z asfaltových modifikovaných pásů
- Výměna střešního světlíku
- Demontáž a nové vyzdění nadstřešních částí komínových a větracích těles včetně nových betonových hlav
- Demontáž stávající hromosvodové soustavy a provedení soustavy nové
- Klempířské konstrukce - klempířské prvky budou řešeny jako měděné (oplechování atik, říms, žlaby, svody, oplechování komínů, lemování zdí a další). Bude řešena a upřednostněna repase stávajících měděných prvků, před jejich výměnou za nové. Stávající pozinkované prvky budou vyměněny za nové měděné.
- Repase zámečnických prvků - mřížky nadstřešních objektů větracích šachet, žebřík, výlez na střeche, anténní stožáry

Nový návrh barevného řešení

Barevnost opravovaných nebo měněných prvků bude respektovat stávající stav. Před realizací budou jednotlivé prvky odsouhlaseny pracovníky NPÚ Pardubice.

- Valbová střecha – cihlově červené prejzy pokládáné do malty
- Pultová střecha – černé asfaltové pásy
- Střešní světlík – polykarbonátové desky neprůhledné desky
- Nadstřešní část komínů – cihlově červené režné zdivo
- Klempířské prvky – měděný plech
- Zámečnické prvky – nátěr v odstínu kovářská černá

Pozor:

Podrobněji budou barevnosti upřesněny v rámci realizace stavby za účasti zhotovitele, investora, zástupce odboru památek Města Pardubice a projektanta. Stavební dodavatel v rámci provádění díla zajistí zkušební vzorky barevného řešení prvků. Před jejich aplikací na konkrétní prvek při výrobě, respektive před aplikací na stávajícím zabudovaném prvku ve stavbě, vyzve projektanta, zástupce investora a zástupce odboru památek Města Pardubice k jejich odsouhlasení.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

a) Provozní řešení

Jedná se o samostatný objekt stavby občanské vybavenosti. Objekt slouží jako školní zařízení teoretické i praktické výuky v oboru potravinářství a služeb. Celkové provozní řešení a využití stavby zůstane zachováno stávající beze změn.

b) Technologie výroby

Výrobní ani nevýrobní technologická zařízení nejsou předmětem tohoto stavebního záměru.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Není předmětem tohoto stavebního záměru. Stávající řešení bezbariérových přístupů zůstane zachováno beze změn, nové se nezřizují. Navrhované stavební úpravy nebudou mít vliv na stávající řešení bezbariérového užívání stavby.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Není předmětem tohoto stavebního záměru. Jedná se o stávající objekt. Dispoziční řešení objektu zůstává stávající. Řešení z hlediska bezpečnosti při užívání stavby zůstává stávající a nijak se nemění.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

a1) Popis stávajícího stavu objektu

Objekt je v současné době plně využíván. Na objektu je prováděna průběžná standardní údržba prvků krátkodobé životnosti. Na objektu jsou viditelné prvky krátkodobé životnosti, které jsou již za hranicí své životnosti a již spolehlivě neplní svoji funkci. Stavebně technický stav objektu je odpovídající jeho stáří a pravidelné údržbě objektu.

Historická budova:

Střecha

Valbová střecha s prejzovou krytinou je konstrukčně řešena jako krov stojaté stolice. Je zřejmé, že v nedávné době proběhly částečné stavební úpravy krovu výměnou částí trámů pomocí dřevěných náhrad a výměna části prejzové krytiny. Střešní plášť prejzové krytiny vykazuje poruchy, které mohou být příčinou zatékání do konstrukce střech. Některé prvky prejzové krytiny jsou prasklé, uvolněné a porušené mrazovými cykly. Výplně výlezů na střechu jsou popraskané.

Světlík v prejzové krytině z polykarbonátových desek (makrolonu) vykazuje vady. Do světlíku zatéká porušenými spojovacími lištami mezi deskami. Těsnění kotevních šroubů silikonovým tmelem vykazuje vady. Tmel je za hranicí své životnosti a již neplní svoji funkci.

Komíny – cihelná vyzdívka některých komínů je porušena, cihelné zdivo vypadává, části některých komínů se bortí, vydroluje se materiál spárování. Případně komíny mají porušeny betonové komínové hlavy.

Klempířské prvky – stávající oplechování je řešeno měděným plechem. V rámci údržby objektu proběhla částečná výměna dešťových žlabů a svodů, včetně kotlíků a lokálních míst oplechování. Zjištěny lokální závady parapetů oken, oplechování říms a lemování zdí. Celkově vykazují klempířské prvky lokální netěsnosti a nefunkčnosti v navazujících detailech na přiléhající konstrukce.

Zámečnické prvky - Lokálně mechanicky poškozené, zjištěny porušené nebo zcela nefunkční nátěry. Zjištěna výrazná povrchová korozie.

a2) Předmět stavebního záměru

Navrhované stavební úpravy jsou:

- Výměna střešní prejzové krytiny valbové střechy historické budovy
- Oprava navazující pultové střechy s krytinou z asfaltových modifikovaných pásů
- Výměna střešního světlíku
- Demontáž a nové vyzdění nadstřešních částí komínových a větracích těles včetně nových betonových hlav
- Demontáž stávající hromosvodové soustavy a provedení soustavy nové
- Klempířské konstrukce - klempířské prvky budou řešeny jako měděné (oplechování atik, říms, žlaby, svody, oplechování komínů, lemování zdí a další). Bude řešena a upřednostněna repase stávajících měděných prvků, před jejich výměnou za nové. Stávající pozinkované prvky budou vyměněny za nové měděné.
- Repase zámečnických prvků - mřížky nadstřešních objektů větracích šachet, žebřík, výlez na střechu, anténní stožáry

b) Konstrukční a materiálové řešení

b.1 Výměna střešní prejzové krytiny valbové střechy

Stávající prejzová krytina bude kompletně sejmuta včetně laťování. Konstrukce stávajícího krovu bude zrevidována, poškozené prvky budou nahrazeny a krov bude ošetřen proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním. Po opravě krovu bude střecha opatřena pojistnou fólií dle systémového požadavku výrobce krytiny.

Fólie bude kotvena kontralatěmi 60/40 mm. Střecha bude vylatována latěmi 60/40 mm, v roztečích dle technologického pokynu výrobce krytiny. Střecha se opatří novými klempířskými prvky z měděného plechu, výlezovými okny a větracími hlavicemi. Nově se provede krytina střešních nástaveb vč. navazujícího oplechování. Nově bude položena prejzová krytina do malty dle technologického předpisu dodavatele krytiny. Střecha i půdní prostor bude provětrávána větrací mřížkou u okapu a větracími taškami v hřebeni. Sejmutá krytina bude vytřízena. Dobré kusy krytiny budou použity ke zpětné montáži. Chybějící kusy nahradí nová prejzová krytina.

Navrhovaná skladba střechy:

SKL1 - pálená prejzová střešní krytina kladená do malty

- stávající konstrukci zastřešení očistit a impregnovat proti hnilobě a dřevokazným houbám, cca 10% poškozeného řeziva vyměnit
- pojistná difuzní fólie
- kontralatě 60/40 mm
- latě 60/40 mm
- pálená střešní krytina malý prejz kladená do malty

b.2 Oprava navazující pultové střechy s krytinou z asfaltových modifikovaných pásů

Stávající střecha ve skladbě 2x asfaltový modifikovaný pás a záklop z prken tl. 24 mm odstranit. Stávající krov ošetřit proti hnilobě a dřevokaznému hmyzu, poškozené prvky vyměnit. Následně provést novou skladbu s difúzní folií, kontralatěmi, prkenným záklopem tl. 32 mm, OSB deskou tl. 12 mm a 2x asfaltovým modifikovaným pásem.

Navrhovaná skladba střechy:

SKL2 - střešní krytina z asfaltových modifikovaných pásů:

- stávající konstrukci zastřešení očistit a impregnovat proti hnilobě a dřevokazným houbám, cca 10% poškozeného řeziva vyměnit
- pojistná difuzní fólie
- kontralatě 60/40 mm
- prkenný záklop tl. 32 mm
- 1x osb deska tl. 12 mm
- 2x asfaltový modifikovaný pás (1x lepený, 1x natavený)

b.3 Výměna střešního světlíku

Stávající střešní světlík o rozměrech 6,5x7,0 m skládající se z polykarbonátových desek a ocelové nosné konstrukce demontovat. Po zpřístupnění a před demontáží ocelové konstrukce se zhodnotí její stav a za účasti zhotovitele, projektanta, stavebníka, uživatele a pracovníka NPÚ se rozhodne o rozsahu odstraňovaných prvků. V PD je zatím uvažovaná kompletní náhrada ocelových prvků, jejichž profil bude minimálně stejný jako ve stávajícím stavu. Nová ocelová konstrukce bude žárově zinkovaná. Na ocelovou konstrukci se osadí nové polykarbonátové desky neprůhledné a odolné proti UV záření a povětrnostním vlivům. Pro dokončení světlíku bude opraveno/vyměněno oplechování z měděného plechu. Předpokládá se, že měděné oplechování a žárově zinkovaná konstrukce světlíku budou vodotěsně odděleny polykarbonátovou deskou, aby nedošlo ke vzniku galvanického článku.

b.4 Demontáž a nové vyzdění nadstřešních částí komínových a větracích těles včetně nových betonových hlav

Stávající komíny budou rozebrány až ke střešní konstrukci a budou nově vyzděny z lícového zdiva odolného proti povětrnosti se zachováním tvaru. Komíny se opatří novými hlavami z betonu. Zdivo bude vyspárováno.

b.5 Demontáž stávající hromosvodové soustavy a provedení soustavy nové

Před opravou střech se provede demontáž stávajícího jímacího vedení hromosvodu včetně podpěr. Po opravě střechy bude provedena nová hromosvodová soustava. Zařízení hromosvodové soustavy je navrženo dle ČSN 332000-4-41 ed2 – Ochrana před úrazem elektrickým proudem, ČSN 332000-5-54 ed2 – Uzemnění a ochranné vodiče, ČSN EN 62305-1,2,3,4,5 ed2 – Ochrana před bleskem. Po dokončení prací na novém systému hromosvodu bude provedena nová výchozí revize. Podrobněji viz. část *DI.4. Technika prostředí staveb – Vnější ochrana před bleskem*.

b.6 Klempířské konstrukce

Nové klempířské prvky budou řešeny jako měděné (oplechování atik, říms, žlaby, svody, oplechování komínů, lemování zdí a další). Skutečné rozměry vč. rozvinutých šířek budou ověřeny před realizací na stavbě. Po zpřístupnění všech klempířských prvků bude zhodnocen jejich stávající stav a upřesní se rozsah demontáže. Upřednostňuje se repase stávajících měděných prvků před jejich výměnou. V případě výměny budou nové prvky replikami stávajících, tzn. bude zachován rozměr, tvar, tloušťka i zednické zapravení stávajících klempířských prvků. Provedení z měděného plechu dle ČSN 73 3610 a technologických postupů výrobce. Stávající pozinkované prvky budou vyměněny za nové měděné.

b.7 Zámečnické prvky

Repase stávajících mřížek nadstřešních objektů, větracích šachet, žebříků apod. Předpokládá se jejich demontáž, oprava, výměna nefunkčních částí, odstranění stávajících nátěrů a rzi, provedení nových nátěrů a zpětná montáž. Nový nátěr bude v odstínu kovářská černá.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Stavební úpravy stávajícího objektu svým charakterem a užitím navrženého materiálu nebudou mít vliv na mechanickou odolnost a stabilitu objektu. Stavební úpravy budou provedeny tak, aby zatížení působící na konstrukce v průběhu stavby a jejího užívání nemělo za následek zřícení stavby a zároveň nedošlo k nepřípustnému přetvoření jakékoliv nosné stavební konstrukce.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

Technická řešení zůstávají stávající.

b) Výčet technických a technologických zařízení

V budově jsou instalována stávající výrobní zařízení pro praktickou výuku v oboru potravinářství a služeb. Nová výrobní ani nevýrobní technologická zařízení nejsou předmětem tohoto stavebního.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

- Rozdělení stavby a objektů do požárních úsek
- Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti
- Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí
- Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest
- Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru
- Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst
- Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)
- Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)
- Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními
- Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

Požárně bezpečnostní řešení stavby je zhodnoceno v samostatné části projektové dokumentace, viz. část D1.3. – *Požárně bezpečnostní řešení stavby*.

B.2.9) Zásady hospodaření s energiemi

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Kritéria tepelně technického hodnocení nejsou navrhovanými stavebními úpravami ovlivněny. Zůstává stávající stav bez změn.

b) Energetická náročnost stavby

Energetickou náročnost stavby není navrhovanými stavebními úpravami ovlivněna. Zůstává stávající stav bez změn.

c) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

Využití alternativních zdrojů energií není předmětem tohoto stavebního záměru.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivů stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Plánovaný stavební záměr předpokládá splnění zákonných podmínek v oblasti hygieny, ochrany zdraví a životního prostředí.

Vytápění – Není předmětem tohoto stavebního záměru. Řešení zůstává stávající.

Plyn – Není předmětem tohoto stavebního záměru. Řešení zůstává stávající.

Ohřev TUV - Není předmětem tohoto stavebního záměru. Řešení zůstává stávající.

Osvětlení, zásobování budovy vodou a likvidace splašků se navrženými stavebními úpravami nemění. Řešení zůstává stávající.

Větrání objektu – způsob a systém větrání objektu se stavebními úpravami nemění. Zůstává přirozené otevíravými okny. Větrání koupelen a WC zůstává stávající – větracími mřížkami, případně ventilátory do větracích šachet.

Způsob likvidace dešťových vod se navrženými stavebními úpravami nemění.

Hluk – Předmětem stavebního záměru je oprava valbové střechy historické budovy SPŠPaS Pardubice. Jedná se z části o nemovitou kulturní památku (historická budova). Historická část objektu je památkově chráněna. Stávající objekt není zdrojem nadměrného hluku. Stavební záměr neřeší žádné nové zdroje hluku objektu. Projekt neřeší žádné nové výukové prostory. Stávající výukové prostory se nijak dispozičně nemění ani neupravují.

Objekt školy se nachází v blízkosti centra města Pardubice. Jedná se o samostatně stojící objekt. V těsné blízkosti objektu cca 15 m od předmětné budovy se nachází městská komunikace Sukova třída.

Plánované stavební úpravy nijak negativně neovlivní ani nijak nezhorší stávající míru hluku vnitřního prostředí objektu od stávajících vnějších hlukových podmínek okolí.

Navržené stavební úpravy budovy nebudou mít po jejich provedení negativní vliv na okolní prostředí z hlediska vibrací, hluku, prašnosti apod.

Jedná se o stavbu zařazenou jako stavba pro občanskou vybavenost. Navržené stavební úpravy respektují požadavky Vyhlášky MMR č. 268/2009 o obecných technických požadavcích na výstavbu. Plochy a světlé výšky místností, jakož i šířky komunikací, schodišť a dveří je stávající, beze změn. Přirozené denní osvětlení a oslunění jednotlivých místností je stávající, beze změn. Stavební úpravy nemají vliv na změnu oslunění či zastínění.

Provádění stavebních prací nebude mít negativní vliv na životní prostředí, stavby a pozemky v těsné blízkosti staveniště. V průběhu stavby dodavatel, případně stavebník zajistí, aby provoz na staveništi, jeho zařízení a zásobování nadměrně neznečišťovalo a nezatěžovalo hlukem, prašností a emisemi.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není předmětem tohoto stavebního záměru. Řešení zůstává stávající.

b) Ochrana před bludnými proudy

Ochrana před bludnými proudy není předmětem tohoto stavebního záměru.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Není předmětem tohoto stavebního záměru.

d) Ochrana před hlukem

Není předmětem tohoto stavebního záměru. Provádění stavby si nevyžádá opatření za účelem ochrany proti hluku.

e) Protipovodňová opatření

Řešení protipovodňových opatření není předmětem tohoto stavebního záměru. Stavebními úpravami objektu se nijak nemění stávající záplavové podmínky.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) Napojovací místa technické infrastruktury

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délka

Projektová dokumentace neřeší ani změnu stávajícího připojení předmětného objektu na stávající inženýrské sítě. Řešení zůstává stávající.

Stávající objekt je napojen na následující inženýrské sítě:

- městskou splaškovou kanalizaci
- městskou dešťovou kanalizaci
- městský vodovod
- veřejnou síť elektrické energie
- veřejný rozvod plynu

Závěr:

Tyto zůstanou stávající beze změn.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

- a) Popis dopravního řešení
- b) Napojení území na stávající infrastrukturu
- c) Doprava v klidu
- d) Pěší a cyklistické stezky

Projektová dokumentace neřeší změnu dopravního systému, protože plánované stavební úpravy nijak neovlivní napojení na stávající dopravní systém. Příjezd k objektu je po stávající městské zpevněné komunikaci (ulice T.G. Masaryka) a následně po zpevněných asfaltových komunikacích v areálu školy. Projektová dokumentace dále neřeší ani změnu stávajícího připojení předmětného objektu na stávající inženýrské sítě. Řešení zůstává stávající.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) Terénní úpravy

Nejsou předmětem tohoto stavebního záměru. Plochy pro zařízení staveniště budou uvedeny do původního stavu.

b) Použité vegetační prvky

Nejsou předmětem tohoto stavebního záměru. Plochy pro zařízení staveniště budou uvedeny do původního stavu.

c) Biotechnická opatření

Nejsou předmětem tohoto stavebního záměru.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Předmětný objekt školního zařízení je umístěn v zastavěné části města Pardubice. Provádění stavebních úprav neovlivní životní prostředí nad míru obvyklou. Plánovaný stavební záměr a jeho provoz nebude mít žádný negativní vliv na okolní prostředí.

Ochrana ovzduší:

Provozem stavby nebude docházet k znečišťování ovzduší, viz. níže.

Ochrana přírody a krajiny:

Provozem stavby nebude docházet k narušení přírody a krajiny. Bude dodržován *zákon č.114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny*, v aktuálním znění a v aktuálním znění prováděcí vyhlášky.

Odpad ze stavby:

Odpad bude třízen a bude s ním nakládáno dle *Vyhlášky MŽP č.381/2001 Sb.- Katalog Odpadů*, v souladu s obecně závaznou *Vyhláškou města Pardubice* a v souladu se *zákonem č.185/2001 Sb.,O odpadech, ve znění pozdějších předpisů*. Odpad bude odvážen na schválenou řízenou skládku.

Tuhý komunální odpad:

Komunální odpad vznikající při provozu stávajícího objektu je třízen dle závazné *Vyhlášky města Pardubice* a je s ním nakládáno v souladu se *zákonem č.185/2001 Sb.,O odpadech*, ve znění pozdějších předpisů. Odpad je ukládán do popelnicových nádob, případně kontejnerových nádob a odvážen pravidelně pověřenou a oprávněnou organizací na řízenou skládku.

S případným komunálním odpadem vzniklým při provozu stavby bude nakládáno stejným způsobem.

Spláskové vody:

Není předmětem tohoto stavebního záměru, řešení zůstává stávající.

Vytápění objektu:

Není předmětem tohoto stavebního záměru, řešení zůstává stávající.

Ohřev TUV:

Není předmětem tohoto stavebního záměru. Řešení zůstává stávající.

Hluk:

Provoz v prostorách objektu nezatěžuje své okolí žádným nadměrným hlukem. Jde o běžný provoz školního zařízení. Provedené stavební úpravy nevyvolají zvýšení hladiny hluku uvnitř objektu, aby bylo nutné řešit ochranu proti hluku.

Použité stavební materiály budou splňovat podmínky *nařízení vlády č. 502/2000 Sb., O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací* a dále *zákona č. 258/2000 Sb. O ochraně veřejného zdraví*.

b) Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů pod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

V objektu nebyl zjištěn výskyt netopýrů ani rorýse obecného. V případě, že by před zahájením stavebních prací zateplování budovy nebo v jejich průběhu, byl výskyt netopýrů nebo rorýse obecného zjištěn, musí stavebník tuto skutečnost ohlásit a projednat s příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny. Zhotovitel stavby musí neprodleně pozastavit stavební práce až do doby úplného projednání celé situace s dotčeným orgánem ochrany přírody a krajiny, respektive s Krajským úřadem se sídlem v Pardubicích, s odborem životního prostředí a zemědělství.

V rámci realizace stavebních úprav předmětného objektu se nepředpokládá žádné kácení dřevin v blízkosti objektu.

c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Není předmětem tohoto stavebního záměru. Toto chráněné území se v blízké lokalitě nevyskytuje.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Není předmětem tohoto stavebního záměru. Vzhledem k povaze stavebního záměru nebylo nutné tyto podklady zajišťovat.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Objekt se nenachází v ochranném pásmu z hlediska ochrany životního prostředí.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Není předmětem tohoto stavebního záměru. Předpokládané stavební úpravy nemění stávající dispoziční řešení ani situování stavby z hlediska ochrany obyvatelstva. Jedná se o stávající objekt. Dispozice ani kapacita objektu se tímto stavebním záměrem nemění. Řešení z hlediska ochrany obyvatelstva zůstává stávající a nijak se nemění.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Stavební záměr bude prováděn dodavatelsky, investorem vybraným odborným generálním dodavatelem stavby, respektive zhotovitelem stavby. Zhotovitel stavby pověří vedením realizace stavby stavbyvedoucím, respektive osobu s příslušnou autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tato osoba bude osobně přítomna při úkonech a jednáních týkajících se oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci. Při těchto úkonech bude postupováno v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími předpisy k tomuto zákonu, zejména při výkopových a montážních pracích, při práci ve výškách apod. Stavbyvedoucí bude dohlížet na technický stav všech používaných technických zařízení, zda tato zařízení jsou podrobena potřebným revizím a zda je obsluhují kvalifikovaní pracovníci. Dále bude dohlížet nad dodržováním odpovídajících výšek skládek materiálů a po dobu zhotovování díla bude dohlížet na ochranu materiálů, výrobků a celé stavby před poškozením a zcizením v souladu s dohodou ve smlouvě o dílo. Všichni zúčastnění pracovníci musejí být s potřebnými předpisy

seznámení před zahájením prací. Při práci budou povinni používat předepsané osobní ochranné pomůcky a výstroj. V rámci provádění stavby musí být zajištěna opatření požární ochrany.

Při přípravě a provádění demoličních, stavebních, montážních a udržovacích prací a při pracích s nimi souvisejících je nutno se řídit právními předpisy na úseku BOZP.

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií, jejich zajištění

Staveniště bude napojeno ze stávajících sítí předmětného objektu. Bude se jednat o napojení na elektrickou energii 230V, případně 400V a vodu. Napojovací body budou zřízeny uvnitř objektu. Přesný způsob a místo napojení bude dohodnuto mezi stavebníkem a dodavatelem před zahájením stavebních prací.

b) Odvodnění staveniště

Vzhledem k rozsahu a charakteru stavebního záměru není nutné odvodnění staveniště řešit jinými nebo novými způsoby. Dešťová voda z objektu, z přilehlého terénu a okolí bude odvedena stávajícím způsobem.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Projektová dokumentace neřeší změnu dopravního systému, protože plánované stavební úpravy nijak neovlivní napojení na stávající dopravní systém. Příjezd k objektu je po stávající městské komunikaci (Sukova třída) a následně po zpevněných asfaltových a dlážděných městských plochách komunikací a chodníků vedoucích kolem objektu školy. Projektová dokumentace dále neřeší ani změnu stávajícího připojení předmětného objektu na stávající inženýrské sítě. Řešení zůstává stávající.

Přístup a zásobování stavby se předpokládá z přilehlé komunikace Sukova třída, která vede kolem SŠ potravinářské a dále po zpevněných asfaltových a dlážděných plochách komunikací a chodníků vedoucích kolem objektu školy, na pozemcích p.č.394/2, p.č.308, p.č.4763, 2664/5, které jsou ve vlastnictví Statutárního města Pardubice.

Staveniště bude napojeno ze stávajících sítí předmětného objektu. Jednalo by se o napojení na elektrickou energii 230V, případně 400V a vodu. Napojovací body budou zřízeny uvnitř objektu. Přesný způsob a místo napojení bude dohodnuto mezi stavebníkem a dodavatelem před zahájením stavebních prací. Stavebník zajistí zhotoviteli přípojná místa pro odběr elektrické energie a vody, která zhotovitel osadí vlastním měřicím zařízením tak, aby bylo umožněno měření odběru elektrické energie a vody. Záležitosti týkající se přípojných míst, zařízení a oplocení staveniště budou řešeny nejpozději v rámci předání staveniště zhotoviteli.

d) Vliv prováděné stavby na okolní stavby a pozemky

Plánovaný stavební záměr neovlivní negativně sousední pozemky a objekty. Sousední pozemky a objekty nebudou vyžadovat žádnou zvláštní ochranu. V průběhu prováděných prací bude okolí dočasně ovlivňováno prováděnými stavebními činnostmi, jako je doprava materiálu, hluk, prašnost apod.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba bude řízena tak, aby plánovaný stavební záměr neovlivnil negativně sousední pozemky a objekty. Negativní vlivy prováděných stavebních prací, jako je doprava materiálu, hluk, prašnost apod., budou eliminovány vhodnou organizací a zabezpečením prováděných stavebních prací. Budou provedena opatření proti zamezení pádu osob, nářadí a stavebního materiálu z lešení na okolní objekty, pozemky a komunikace. Budou provedena opatření proti šíření hluku, prašnosti (zejména při bouracích pracích a manipulaci se sutí a broušení tepelně izolačních desek z polystyrénu) a k zamezení vynášení nečistot z místa stavby (např. na kolech aut vyjíždějících ze staveniště).

Odpad vzniklý stavební činností bude třízen a odvážen na řízenou skládku.

Všechny materiály navržené k použití jsou hygienicky nezávadné. Montáž střešních konstrukcí bude probíhat z lešení a z prostoru střešních konstrukcí. Dodavatel stavby musí zajistit, aby nedocházelo k úletu lehkých izolačních materiálů do okolí použitím ochranné sítě na lešení.

Veškerá technická zařízení používaná při pracích musí mít platné atesty a příslušné revize. Veškeré stavební práce musí být prováděny odborně dle schválené projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení a v souladu s vydaným stavebním povolením, dle příslušných platných zákonů, vyhlášek, ČSN a předpisů.

Veškeré změny oproti projektu nebo navrhovaným materiálům je nutno předem dohodnout s projektantem, investorem a stavebním úřadem.

Po skončení stavebních úprav bude okolí objektu uvedeno do původního stavu.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Před samotným stavebním záměrem bude muset dodavatel stavby zajistit povolení o dočasném záboru městských pozemků nebo jejich částí pro umístění stavby lešení a zařízení staveniště. Jedná se o pozemek p.č.394/2, p.č.308, p.č.4763, 2664/5, které jsou ve vlastnictví Statutárního města Pardubice.

Zařízení staveniště se předpokládá v rozsahu: skládka lešení, skládka stavebního materiálu, umístění skladovací buňky na materiál, kontejner na odpad ze stavby, elektrická vysokozdvížná plošina, 1x buňka sociální, 1x buňka stavbyvedoucího a 1x buňka mobilního WC.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpad ze stavby bude tříděn a bude s ním nakládáno dle *Vyhlášky MŽP č.381/2001 Sb.- Katalog Odpadů*, v souladu s obecně závaznou *Vyhláškou města Pardubice* a v souladu se *zákonem č.185/2001 Sb., O odpadech, ve znění pozdějších předpisů*. Odpad bude odvážen na schválenou řízenou skládku. Odpady vzniklé při stavbě budou likvidovány dodavatelem stavebních prací při výstavbě záměru.

S případným komunálním odpadem vzniklým při provozu stavby bude nakládáno stejným způsobem.

V případě havarijní situace při úniku ropných látek ze stavebních mechanismů je nutno ještě uvažovat s odpadem s obsahem ropných látek (01 05 01, N).

Množství jednotlivých druhů odpadu není v současném stupni přípravy projektu přesně známo. Jednotlivé druhy odpadů budou ukládány dle platných zákonů a norem. Jejich likvidace bude provedena na základě smlouvy s organizacemi zabývajícími se touto činností. Odpad bude tříděn a dle druhů a kategorií nabízen k využití, k recyklaci, odpad který nebude možné zpětně využít, nelze recyklovat, bude dle svých technických vlastností odvezen na příslušnou řízenou skládku nebo bude odstraněn jinak, k tomu oprávněnou osobou.

Předběžným průzkumem bylo zjištěno, že demontovaná krytina valbové střechy neobsahuje asbest.

Odpady vzniklé při stavebních pracích budou likvidovány dodavatelem stavebních prací na skládce, která bude před zahájením prací dodavatelem smluvně zajištěna.

Za likvidaci odpadů vznikajících při výstavbě je odpovědný generální dodavatel stavebních prací stavebního záměru.

Předpokládané druhy odpadu dle katalogu odpadu příloha č.1 a č.2 vyhlášky č.381/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů:

Kód odpadu	Druh odpadu	Kategorie
03 01	Odpady ze zpracování dřeva	
03 01 04	Piliny, hobliny, odřezky, dřevěné desky a dýhy obsahující nebezpečné látky	N
03 01 05	Piliny, hobliny, odřezky, dřevěné desky a dýhy, neuvedené pod číslem 03 01 04	O
08 01	Odpady z výroby, zpracování, distribuce a odstraňování barev a laků	
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	O
08 01 17	Odpady z odstraňování barev nebo laků obsahujících organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N
08 01 18	Jiné odpady z odstraňování barev nebo laků neuvedených pod číslem 08 01 17	O
08 04	Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání lepidel a těsnících materiálů včetně vodotěsnících materiálů	
08 04 09	Odpadní lepidla a těsnící materiály obsahující organická rozpouštědla nebo jiné látky	N
08 04 10	Jiná odpadní lepidla a těsnící materiály neuvedené pod číslem 08 04 09	O
12 01	Odpady z tváření a z fyzikální a mechanické povrchové úpravy kovů a plastů	
12 01 01	Piliny a třísky železných kovů	O
12 01 03	Piliny a třísky neželezných kovů	O
12 01 05	Plastové hobliny a třísky	O
12 01 13	Odpady ze svařování	O
15 01	Obaly	
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
15 01 05	Kompozitní obal	O
15 01 06	Směsné obaly	O
15 01 07	Skleněné obaly	O
15 01 09	Textilní obaly	O
15 01 10	Obaly obsahující nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
15 02	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy	
15 02 02	Sorbent, upotřebená čisticí tkanina, filtrační materiál	N

17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce, cihel a tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O
17 02	Dřevo, sklo a plasty	
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	N
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O
17 05	Zemina	
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu	
17 06 05	Stavební materiály obsahující azbest	N
17 08	Stavební materiál na bázi sádry	
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	O
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
20 03	Ostatní komunální odpady	
20 03 01	Směsný komunální odpad	O
20 03 03	Uliční smetky	O

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Prísun nebo deponie zemin není předmětem tohoto stavebního záměru. Výkopové práce nebudou prováděny.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Provozem stavby nebude docházet k narušení přírody a krajiny. Bude dodržován zákon č. 114/1992 Sb., *O ochraně přírody a krajiny*, ve znění pozdějších úprav a prováděcí vyhlášky.

V průběhu provádění stavby dojde ke zvýšení hladiny zvuku a prašnosti v oblasti zájmového území. Budou provedena opatření proti šíření hluku, prašnosti (zejména při bouracích pracích a manipulací se sutí) a k zamezení vynášení nečistot z místa stavby.

Zhotovitel zajistí splnění podmínek orgánů životního prostředí.

Při prováděných stavebních pracích je dodavatel stavby povinen dbát na dobrý technický stav strojních mechanismů, aby nedocházelo k úniku ropných látek do půdy.

Při výstavbě bude veškerý stavební materiál skladován na vymezeném prostoru staveniště.

Provádění stavebních úprav nevyvolá žádné zvláštní ani bezpečnostní opatření. Bude kladen důraz na ochranu vzrostlé zeleně a na čistotu ovzduší, ochranu půdy a vod před znečištěním ropnými nebo jinými látkami.

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací, zejména zeminou, betonovou směsí a pod. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující suť budou mít náklad zakrytý plachtou.

Stavba nevyvolá žádné nároky na odstraňování negativních vlivů na životní prostředí, dotčené pozemky stavbou budou uvedeny do původního stavu.

Dodavatel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby snižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny a pod.).

Dále je nutno zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím vyhlášce č. 56/2001 Sb. v platném znění o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru.

Důsledně bude nakládáno z ropnými produkty, palivy a jinými chemikáliemi, při jejichž úniku by mohlo dojít k ohrožení zdraví obyvatel, popř. ke kontaminaci spodních vod nebo toků. Tyto látky nebudou skladovány v prostorách staveniště.

Odpad vzniklý stavební činností bude třízen a odvážen na řízenou skládku.

Všechny materiály navržené k použití jsou hygienicky nezávadné. Veškeré stavební práce musí být prováděny odborně dle schválené projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení a v souladu s vydaným stavebním povolením, dle příslušných platných zákonů, vyhlášek, ČSN a předpisů. Veškeré změny oproti projektu nebo navrhovaným materiálům je nutno předem dohodnout s projektantem, investorem a stavebním úřadem.

Ochrana zeleně

V rámci realizace stavebních úprav předmětného objektu se nepředpokládá žádné kácení dřevin v blízkosti objektu. V těsné blízkosti domu se nenacházejí dřeviny, které by zásadně bránily při výstavbě. Při provádění stavby je třeba respektovat stávající zeleň kolem objektu, která sestává ze zatravněných ploch a jehličnatých stromů a okrasných keřů. Veškerá zeleň v okolí objektu je předmětem ochrany. Pro přesun materiálu z dopravních prostředků do skladu nebo na lešení bude používáno především zpevněných ploch chodníků. Po skončení stavebních prací a demontáži lešení bude proveden důsledný úklid všech zelených ploch. Případné poškození dřevin a jejich následné odborné ošetření bude předem bezodkladně projednáno s místně příslušným odborem životního prostředí. Poškozené zatravněné plochy budou zrekultivovány, osety a uvedeny do původního stavu.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Pozor:

Stavba svým charakterem, rozsahem a způsobem provádění patří do oblasti se zvýšenými nebo mimořádnými nároky na bezpečnost stavby a péče o bezpečnost práce a technických zařízení.

Jednotlivé práce v oblasti se zvýšenými nebo mimořádnými nároky na bezpečnost stavby a péči o bezpečnost práce bude řešit plán BOZP dle zákona č.309/2006 Sb., který bude před začátkem stavebních prací zpracován koordinátorem BOZP. Koordinátor BOZP bude vybrán investorem před zahájením stavebních prací. V průběhu provádění stavebních prací je nutné dodržovat příslušné platné normy ČSN, předpisy o bezpečnosti práce a předpisy o ochraně zdraví pracujících ve stavebnictví bezpečnostní předpisy. Budou dodržována technologická pravidla a platné normy ČSN s jednotlivými pracemi související. Na staveništi budou mimo jiné dodržovány podmínky **zákona č.309/2006 Sb., O zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ,kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a nařízení vlády č.591/2006 Sb., O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích**, včetně všech souvisejících předpisů a norem. Příloha č.1 nařízení vlády č.591/2006 Sb. stanoví požadavky na staveništi. Příloha č.2 nařízení vlády č.591/2006 Sb. stanoví minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při provozu a používání strojů a nářadí na staveništi. Příloha č.3 nařízení vlády č.591/2006 Sb. stanoví požadavky na organizaci práce a pracovní postupy.

Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Dále je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel. Staveniště bude uspořádáno tak, aby nebyl zásadním způsobem narušen provoz na přilehlých komunikacích a stavba byla realizována pouze na pozemku investora nebo na pozemcích, na kterých bude mít investor právo realizovat stavbu či zřídit staveniště. Vzhledem k rozsahu a umístění staveniště nedojde k omezení provozu na okolních komunikacích. Pro zajištění bezpečnosti práce v průběhu realizace stavby je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení.

Pracovníci musí být při práci ve výšce zajištěni ochrannými nebo záchrannými konstrukcemi nebo předepsanými osobními ochrannými pracovními prostředky. Při postupu prací do výše musí být pracovní stanoviště zvyšováno pomocí lešení nebo pracovních plošin tak, aby pracovníci mohli pracovat bezpečně a vzájemně se neohrožovali.

Veškeré činnosti při realizaci stavby musí respektovat ustanovení BOZP. V kanceláři stavbyvedoucího bude k dispozici lékárnička první pomoci, která musí být průběžně doplňována novou náplní. Při svařování plamenem nebo el. obloukem v objektech se zvýšeným rizikem vzniku požáru musí být zajištěn požární dozor po dobu svařování a nejméně 8 hodin po skončení svařování. Zhotovitel neodpovídá za úrazy vzniklé svévolným vstupem pracovníků zadavatele nebo osob, které se s jeho souhlasem zdržují v areálu staveniště.

Základní bezpečnostní předpisy:

- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Zákon č.309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Vyhláška č. 192/2005 Sb., ze dne 11. května 2005, kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění nařízení vyhlášky č. 405/2004 Sb.
- Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- Nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
- Zákon č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška MV č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)
- Vyhláška MV č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška MZd č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli
- ČSN 73 3050 Zemní práce
- ČSN 27 0140 Bezpečnostní předpisy pro zdvihadla, jeřáby a jiná zařízení se strojním pohonem
- ČSN 05 0610 Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem a řezání kyslíkem
- ČSN 05 0630 Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým proudem
- ČSN 73 0807 Požární bezpečnost staveb

Z těchto podkladů zde uveden pouze stručný výpis nejdůležitějších ustanovení :

- vstup nepovoláných osob na staveniště (pracoviště) musí být zakázán a staveniště (pracoviště) musí být viditelně označeno ve dne i v noci, případně ohraničeno zábranami.
- pracoviště liniových staveb (vodovod, kabelové vedení) musí být zabezpečeno zábradlím na stranách sousedících s veřejnou komunikací. Zábradlí se nemusí zřizovat v místech, kde je překážka.
- pracovníci na staveništi (pracovišti) jsou povinni nosit ochranné pomůcky a řídit se pokyny nadřízených pracovníků.
- před zahájením stavebních prací musí být vytyčena veškerá podzemní vedení. V jejich blízkosti je nutno pracovat se zvýšenou opatrností, aby nedošlo k jejich poškození, případně újme na zdraví pracovníků.
- u každého podzemního a nadzemního vedení musí být přesně vytyčena jeho poloha a příslušné ochranné pásmo dané předpisy. Stavební práce v ochranném pásmu příslušného vedení musí být prováděno dle podmínek daných jeho správcem (majitelem).
- při provádění zemních prací je nutno dodržovat projektem předepsané zajištění rýh a jam, tzn. Druh a rozsah pažení kolmých stěn rýh a jam, nebo sklon svahů šikmých rýh nebo jam.
- roubení musí odpovídat způsobu provádění prací, bezpečnostním předpisům a technologickým pravidlům. Nevystihuje-li projekt skutečné podmínky staveniště , nebo změní-li se během provádění prací stabilita horniny , je nutno druh a rozsah roubení upravit podle skutečných poměrů.

- do stavebních jam a výkopů hlubších než 1,5 m musí být zřízen bezpečnostní sestup žebříkem, nebo pomocným schodištěm. Okraje výkopů musí být volné nejméně 0,5 m od hrany výkopu.
- vedoucí pracovníci, kteří přímo řídí zemní práce v takových případech, stanoví v rozsahu své pravomoci změnu technologie. V závažných případech jsou povinni vyžádat si rozhodnutí o dalším postupu od svých nadřízených.
- při provádění tlakových zkoušek potrubí nutno postupovat dle ČSN 73 6611 a 73 6612. Pracovníci se nesmí zdržovat na konci potrubí, která jsou pod tlakem.
- elektroinstalace na staveništi, zapojení strojů na elektropohon a elektrospotřebičů musí být provedeno dle příslušných norem a odpovídat bezpečnostním předpisům.
- před uvedením do provozu musí být elektrická zařízení odborně prověřena a vyzkoušena. Elektrická zařízení, u kterých se zjistí, že ohrožují život nebo zdraví lidí, musí být ihned odpojena a zajištěna.
- prozatímní el. zařízení nebo jejich části musí být v době, kdy nejsou používána vypnuta, pokud neohrozí jejich vypnutí bezpečnost osob a technických zařízení.
- hlavní vypínač musí být trvale přístupný a viditelně označený. Prozatímní elektrická zařízení se nesmí zřizovat v prostředí s nebezpečím výbuchu.
- pracoviště s nebezpečím výbuchu, požáru, sklady PHM a trhavin (výbušnin) musí být vybaveny dle příslušných předpisů hasícími přístroji, ochrannými pomůckami a dalším protipožárním zařízením.
- použití trhavin (výbušnin) při zemních pracích musí být předem projednáno a povoleno příslušnými orgány. Provádět trhací práce a manipulovat s trhavinami (výbušninami) mohou pouze pracovníci, kteří jsou náležitě vyškoleni, přezkoušeni a mají oprávnění k provádění trhacích prací.
- při provádění trhacích prací a manipulaci s trhavinami je nutné dodržovat veškeré příslušné předpisy, vztahující se k těmto pracím.
- materiál na staveništi musí být skladován tak, aby nedocházelo k jeho poškození, případně úrazu pracovníků při skladování a manipulaci.
- příslušné bezpečnostní předpisy je nutno dodržovat při stavebních pracích ve výškách. Za práci ve výškách se považuje práce, při níž jsou pracovníci ohroženi pádem z větší výšky než 1,5 m.
- lešení pracovní plošiny, pracovní pomůcky a náčiní, strojní zařízení a mechanizace musí být udržovány v náležitém provozuschopném stavu tak, aby odpovídaly příslušným bezpečnostním předpisům.
- komunikace na staveništi (pracovišti) pro mobilní dopravu i chůzi pěších musí být udržovány v náležitém stavu, hlavně v zimním období. Při výjezdu dopravních prostředků na veřejné komunikace, musí být dbáno na náležitou čistotu povrchu veřejných komunikací.
- při znečištění vozovky (např. blátem) musí být toto neprodleně odstraněno.
- v projektu zařízení staveniště musí být bezpečnostní předpisy rozpracovány dle konkrétních podmínek a charakteru staveniště.
- pracovníci zúčastnění na stavbě musí být náležitě zaškoleni a přezkoušeni ze znalostí bezpečnostních předpisů.
- dodržování předpisů o bezpečnosti práce a norem ČSN musí být pravidelně připomínáno a kontrolováno.

Generální dodavatel musí zajistit řádné proškolení všech pracovníků na stavbě.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Staveniště bude před zahájením výstavby řádně označeno tak, aby byl zamezen vstup nepovolaných osob včetně osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Staveniště bude označeno výstražnými tabulkami a tabulkami se zákazem vstupu. Bude zamezen přístup osob do nebezpečného prostoru pod lešením. Lešení bude opatřeno ochrannou sítí. Po dobu provádění stavebních prací bude zabezpečen bezpečný přístup do objektu. Všechny vstupy do objektu budou opatřeny ochrannou stříškou (např. ochranným lešením proti pádu). Vstup imobilních občanů do objektu bude zachován po celou dobu provádění stavby. Veškeré dočasně budované komunikační propojení pro pohyb chodců v blízkosti staveniště musí být řešeny bezbariérově.

l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Žádné speciální dopravně inženýrská opatření nejsou stanovována. Projektová dokumentace neřeší změnu dopravního systému, protože plánované stavební úpravy nijak neovlivní napojení na stávající dopravní systém ani stávající systém dopravy v klidu (parkování). Příjezd k objektu je po stávajících zpevněných městských komunikacích a následně po komunikacích v areálu školního areálu. Řešení zůstává stávající. Kolize zásobování stavby materiálem a stávajícího dopravního systému se nepředpokládají.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Vzhledem ke svému rozsahu bude realizace probíhat nejen v době školních prázdnin, ale také v době plného provozu školy.

Zhotovitel v rámci provádění stavby musí respektovat a zabezpečit nerušený standardní provoz školy a školní výuky.

Zhotovitel musí v rámci stavebních prací zajistit řádnou ochranu a zabezpečení technologických zařízení v učebnách výuky a praktických učebnách (kuchyňská zařízení, pekárenská zařízení, zařízení mlýna, zařízení praktických učeben, zařízení ostatních učeben a kabinetů).

Staveniště bude po dobu stavby zabezpečeno a uspořádáno tak, aby mohly být stavební práce řádně a bezpečně prováděny a zároveň, aby byly zachovány a zabezpečeny bezpečné a řádné podmínky pro pohyb osob v předmětných budovách školy a po areálu školního zařízení.

V době realizace stavebního záměru nesmí být narušen nebo nepřístupně omezen provoz na společných prostorách objektů školy. Po dobu provádění stavebních prací bude zabezpečen bezpečný přístup do objektu všemi vchody. Všechny vstupy do objektu budou opatřeny ochrannou stříškou (např. ochranným lešením proti pádu). Vstup osob se sníženou pohyblivostí, do objektu, bude zachován po celou dobu provádění stavby.

Během výstavby musí být stavba provizorně, ale účinně chráněna proti působení blesku.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Postup stavebních prací bude probíhat dle časového harmonogramu prací, který před zahájením stavebních prací předloží vybraný dodavatel stavby. Základní postup výstavby vychází z charakteru stavebních prací, navržených objemů dílčích objektů díla včetně použité stavební technologie. Stavební práce mohou probíhat standardním postupem v běžném členění stavebních profesí bez mimořádných koordinačních opatření. V závěru výstavby budou veškeré zpevněné plochy, které byly využívány při stavbě, uvedeny do původního stavu. Stejně tak i přístupové komunikace na stavenišť. Všechny pracovní procesy musí být prováděny v souladu s platnými předpisy a ČSN, včetně technologických předpisů výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů a zařízení.

Pracovní postupy většiny navržených konkrétních stavebních činností jsou pro potřeby stavebního řízení zevrubně popsány v souhrnné technické zprávě a podrobněji v technických zprávách příslušných profesních částí projektové dokumentace. Stavba bude protokolárně předána zhotoviteli včetně projektové dokumentace a stavebního povolením. Případné podmínky stanovené ve stavebním povolení nebo v jiném rozhodnutí stavebního úřadu včetně podmínek z vyjádření a stanovisek dotčených orgánů státní správy a ostatních účastníků stavebního řízení bude zhotovitel povinen, v rámci výstavby, respektovat a splnit. Před započatím stavby budou vytyčeny veškeré inženýrské sítě, které mohou být realizací stavby dotčeny. Vytyčení předmětných sítí zajistí zhotovitel stavby. Jedná se o stavební úpravy v uzavřeném areálu, vyznačení existence vedení podzemních sítí by měl zhotovitel zajistit ve spolupráci s majitelem areálu, respektive se zástupcem investora.

Předpokládaný termín zahájení stavby: není v současné době znám

Předpokládaný termín ukončení stavby: není v současné době znám

Doba výstavby bude upřesněna po výběrovém řízení na dodavatele stavby.

Zpracoval:

V Chrudimi, prosinec 2018

Ing. Patrik Boguaj